



COVID-19 Vivienda y recursos de servicios públicos para Hoosiers
KIT DE HERRAMIENTAS DE COMUNICACIÓN

Introducción

En la Autoridad de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Indiana (IHCDA), estamos comprometidos con nuestra misión de brindar oportunidades de vivienda, promover la autosuficiencia y fortalecer las comunidades. Continuamos trabajando de cerca con socios y sub-beneficiarios para identificar una variedad de recursos de vivienda y servicios públicos para los habitantes de Hoosiers afectados financieramente por la pandemia de COVID-19.

Este conjunto de herramientas de comunicación está diseñado específicamente para que las unidades locales de gobierno, la comunidad, las organizaciones sin fines de lucro y las organizaciones religiosas compartan información sobre estos recursos y programas clave disponibles para los habitantes de Hoosiers.

Hemos incluido en este kit de herramientas información sobre los siguientes programas:

- Programa de asistencia de emergencia para el alquiler de Indiana (IERA)
- Red de prevención de ejecuciones hipotecarias de Indiana (IFPN)
- Programa de asistencia energética para hogares de bajos ingresos (LIHEAP)
- Guía de prevención de ejecuciones hipotecarias y desalojos por coronavirus

Se pueden encontrar actualizaciones e información adicionales en:

www.in.gov/ihcda/coronavirus.htm.

Si tiene alguna pregunta o inquietud, comuníquese con **communications@ihcda.in.gov**.

Gracias de antemano por su continuo apoyo y asociación mientras trabajamos juntos para que Indiana vuelva a encarrilarse.

Nosotras **#jINthistgether!**

Indiana Emergency Rental Assistance (IERA) Program

El programa Indiana Emergency Rental Assistance (IERA) está diseñado para disminuir los desalojos, aumentar la estabilidad de la vivienda y prevenir la falta de vivienda al ayudar a los hogares arrendatarios cuyos ingresos se han visto afectados negativamente por COVID-19 con asistencia para el alquiler y los servicios públicos.

IERA puede proporcionar a los hogares arrendatarios elegibles hasta 12 meses de asistencia para el alquiler. Los solicitantes que califiquen también pueden recibir asistencia para servicios públicos vencidos (electricidad, gas, agua, alcantarillado y basura) y gastos de energía del hogar (combustible, madera, carbón, pellets y propano) e Internet/banda ancha para gastos vencidos.

Para participar en el programa, un arrendatario debe:

- Vaya a **www.indianahousingnow.org** y acceda al enlace para postularse en el banner superior de la pagina web
- Solicite utilizando una dirección de correo electrónico a la que se pueda acceder fácil y frecuentemente
- Revise su correo electrónico con frecuencia después de la solicitud y responda a las solicitudes lo más rápido posible
- Trabajar con el personal de IERA para proporcionar la documentación solicitada, que incluye, entre otros: prueba de ingresos y el impacto de COVID-19 para verificar la elegibilidad del programa.

Nota: el condado de Elkhart, el condado de Hamilton, el condado de Lake, el condado de Marion, el condado de St. Joseph y la ciudad de Fort Wayne tienen sus propios programas. Los inquilinos que vivan en estas áreas deberán presentar una solicitud a través de su programa local.

SPANISH

PUBLICACIONES EN REDES SOCIALES



¿Estás en el mercado de viviendas asequibles?
El sitio web de Indiana Housing Now es el mejor recurso del estado para encontrarlo. Las opciones de búsqueda dinámica le permitirán encontrar una vivienda que se ajuste a sus necesidades y a su presupuesto.

Para más información, por favor visita
IndianaHousingNow.org



¿Sabías? Además de buscar vivienda, hay una lista de recursos de vivienda, información sobre propiedad de vivienda y herramientas para inquilinos en el sitio web

www.indianahousingnow.org.

Para más información, por favor visita
IndianaHousingNow.org



:30 ANUNCIOS DE RADIO

¿Estás en el mercado de viviendas asequibles?

El sitio web de Indiana Housing Now es el mejor recurso del estado para encontrarlo. Las opciones de búsqueda dinámica le permitirán encontrar una vivienda que se ajuste a sus necesidades y a su presupuesto.

Además de buscar vivienda, también hay una lista de recursos de vivienda, información de propiedad de vivienda y herramientas para inquilinos.

Para mayor información por favor visite **www.indianahousingnow.org**



Red de prevención de ejecuciones hipotecarias de Indiana

La Red de Prevención de Ejecuciones Hipotecarias de Indiana ayuda a los propietarios de viviendas de Indiana, que están en riesgo de ejecución hipotecaria, a través del Fondo Hardest Hit Fund (HHF) de Indiana. Los propietarios de viviendas de Indiana que luchan por hacer el pago de su hipoteca pueden ser elegibles para recibir hasta \$ 30,000 en asistencia para el pago de la hipoteca.

El HHF de Indiana es un servicio gratuito para los propietarios de viviendas que luchan por hacer los pagos de su hipoteca debido a dificultades financieras involuntarias. El programa ayuda a los propietarios de viviendas a permanecer en sus hogares, mantener un pago hipotecario asequible y evitar la ejecución hipotecaria.

El HHF de Indiana requiere que los propietarios cumplan con los siguientes criterios:

- Es propietario de una casa en Indiana
- Posee solo una casa hipotecada y actualmente reside en esa casa
- No puede hacer su pago hipotecario mensual y / o pagos hipotecarios vencidos debido a dificultades financieras involuntarias relacionadas con el empleo, como un despido reciente
- Cumplir con los requisitos de elegibilidad adicionales según los ingresos.

Para obtener más información, visite: 1-877-GET-HOPE o www.877gethope.org.

SPANISH

PUBLICACIONES EN REDES SOCIALES



877GETHOPE.ORG

¿Es usted propietario de una casa de Indiana que se ha visto afectado financieramente debido a COVID-19? El Indiana Hardest Hit Fund (HHF) puede ayudar.

Para mayor información por favor visite 1-877-GET-HOPE or 877GETHOPE.ORG



877GETHOPE.ORG

¿Sabías? El Indiana Hardest Hit Fund (HHF) es un servicio gratuito para propietarios que luchan por hacer sus pagos hipotecarios. Aquellos que califican pueden ser elegibles para recibir hasta \$ 30,000 en asistencia para el pago de la hipoteca.

Para mayor información por favor visite 1-877-GET-HOPE or 877GETHOPE.ORG

:30 ANUNCIOS DE RADIO

¿Es usted propietario de una casa de Indiana que está luchando para hacer el pago de su hipoteca?

Puede ser elegible para recibir hasta \$ 30,000 en asistencia de pago de hipotecas a través del Fondo Hardest Hit de Indiana. El HHF de Indiana es un servicio gratuito que ayuda a los propietarios a permanecer en sus hogares, mantener un pago hipotecario asequible y evitar la ejecución hipotecaria.

Para obtener más información y para ver si califica, visite 877GETHOPE.ORG

Asistencia de energía para el hogar de bajos ingresos Programa

El Programa de Asistencia Energética (EAP) ayuda a los habitantes de Hoosiers a pagar sus facturas de electricidad y calefacción. EAP es un programa financiado por el gobierno federal a través del Departamento de Salud y Servicios Humanos de EE. UU. (HHS).

Ahora se aceptan solicitudes para el año del programa 2021. Además de la asistencia estándar, también se encuentra disponible un beneficio adicional de la Ley CARES de \$ 350 para los hogares de Indiana que califiquen.

Los hoosiers pueden ser elegibles para el programa si ganan menos de los límites de ingresos que se enumeran a continuación:

Personas en el hogar	Renta máxima
1	\$25,961
2	\$33,949
3	\$41,937
4	\$49,925
5	\$57,913

Los hogares de más de 5 personas deben comunicarse con su proveedor de servicios local para conocer los requisitos de ingresos.

Para obtener más información y presentar una solicitud, llame al 2-1-1 o visite: eap.ihcda.in.gov.

SPANISH

PUBLICACIONES EN REDES SOCIALES



PROGRAMA DE ASISTENCIA ENERGÉTICA

El Programa de Asistencia Energética (EAP) ayuda a los Hoosiers a pagar sus facturas de electricidad y calefacción. La aplicación del Programa Año 2021 EAP se abrirá el 14 de septiembre de 2020.

Para ver los requisitos de elegibilidad y una lista de proveedores de servicios locales, por favor llame 2-1-1 o visite: eap.ihcda.in.gov.



PROGRAMA DE ASISTENCIA ENERGÉTICA

¿Sabías? Además del beneficio regular del Programa de Asistencia Energética (EAP), se otorgaron fondos adicionales a través de la Ley CARES. Si bien los fondos permanecen disponibles, un beneficio único de \$ 350 está disponible para aquellos que califican.

Para obtener más información y para ver si califica, visite eap.ihcda.in.gov or call 2-1-1

:30 ANUNCIOS DE RADIO

El Programa de Asistencia Energética (EAP) ayuda a más de 100,000 familias Hoosier a pagar sus facturas de calefacción y electricidad cada año.

La aplicación del Programa Año 2021 EAP se abrirá el 14 de septiembre de 2020.

Para ver los requisitos de elegibilidad y una lista de proveedores de servicios locales, por favor llame 2-1-1 o visite: eap.ihcda.in.gov

Desalojo y exclusión de coronavirus

Guía de prevención

IHCDA se asoció con el **Departamento de Instituciones Financieras de Indiana (IDFI)**, la **Asociación de Apartamentos de Indiana (IAA)**, la **Asociación de Banqueros de Indiana (IBA)**, la **Asociación de Banqueros Hipotecarios de Indiana (IMBA)** y la **Liga de Cooperativas de Crédito de Indiana (ICUL)**, para desarrollar una **guía de prevención** destinado a ayudar a los habitantes de Hoosier a seguir pagando el alquiler y la hipoteca.

La guía subraya la importancia de que los inquilinos y propietarios sean proactivos y se comuniquen con el administrador de la propiedad o el prestamista hipotecario si no pueden realizar sus pagos. La guía también proporciona una lista de los recursos disponibles a seguir.

La guía se puede encontrar aquí: <https://www.in.gov/ihcda/4464.htm>.

SPANISH

PUBLICACIONES EN REDES SOCIALES

CORONAVIRUS 
EVICTION & FORECLOSURE
PREVENTION GUIDE

<https://www.in.gov/ihcda/4464.htm>

La Guía de prevención de desalojo y ejecución hipotecaria de Coronavirus tiene como objetivo ayudar a los Hoosiers afectados económicamente por COVID-19 a continuar pagando sus pagos de alquiler e hipoteca. La guía proporciona las respuestas a las preguntas frecuentes y una variedad de recursos.

Para mayor información por favor visite
<https://www.in.gov/ihcda/4464.htm>

CORONAVIRUS 
EVICTION & FORECLOSURE
PREVENTION GUIDE

<https://www.in.gov/ihcda/4464.htm>

¿Sabías?
No pagar el alquiler o el pago de la hipoteca pone en peligro la capacidad de sus proveedores de vivienda de proporcionarle una vivienda. También puede dañar su crédito.

Para más información y respuestas a preguntas frecuentes, por favor visite <https://www.in.gov>

:30 ANUNCIOS DE RADIO

¿Es usted un propietario o inquilino de Indiana que ha sido afectado financieramente por COVID-19? La Guía de prevención de desalojo y ejecución hipotecaria de Coronavirus tiene como objetivo ayudar a los Hoosiers financieramente impactados por COVID-19 a continuar pagando sus pagos de alquiler e hipoteca. La guía proporciona las respuestas a las preguntas frecuentes y una variedad de recursos.

Para mayor información por favor visite
www.in.gov/ihcda y haga clic en "Recursos COVID-19"