

Prevención de tubos congelados

El clima frío puede causar serios problemas de plomería si no toma las precauciones adecuadas. Las tuberías de agua, ya sean de plástico o de cobre pueden explotar si el agua dentro de ellas se congela, y las reparaciones de plomería para reparar tuberías y medidores congelados pueden ser muy costosas. Sin embargo, si sigue varios pasos, puede evitar que las tuberías se congelen.

Conceptos básicos de invierno:

- Sepa dónde está la válvula de cierre principal de su hogar
- Selle los sótanos y los espacios de arrastre lo más herméticamente posible para mantener el aire frío afuera. Si tiene un sótano aisle las paredes. Si el sótano tiene ventanas rotas, repárelas. Si tiene un espacio para gatear, use conductores de ventilación y puertas para eliminar corrientes de aire.
- El calafateo, el sellado, la impermeabilización y otros esfuerzos para mejorar la eficiencia energética de su hogar también ayudarán a disminuir el riesgo de una tubería congelada.
- Aísle las tuberías de agua expuestas en áreas frías (incluyendo sótanos, espacios de arrastre y áticos). Asegúrese de seguir cuidadosamente las instrucciones del fabricante sobre cualquier aislamiento o cinta térmica que pueda usar.
- Si su medidor de agua está en un pozo subterráneo, asegúrese de que la tapa no esté rota y que esté bien cerrada. Si la tapa está cubierta de nieve, la nieve ayudará a aislar el medidor y lo mantendrá un poco más cálido que las temperaturas exteriores.
- Desenganche las mangueras conectadas a los grifos exteriores. Guárdelas en el interior o en el garaje durante el invierno.
- Si viaje y baja el termostato de su hogar para ahorrar energía mientras está afuera, no lo ajuste a menos de 55 grados. Haga que un vecino revise su hogar regularmente, especialmente en días extremadamente fríos.
- El departamento de seguridad nacional de los EE.UU. recomienda tener al menos un suministro de agua potable para tres días a mano para cada persona en su hogar. Se recomienda una jarra de un galón por persona por día.

Si la temperatura baja a menos de cero grados:

- Abra al menos una llave y deje correr un chorro pequeño del tamaño de un lápiz (especialmente en la noche). Idealmente, la llave debe estar en la pared exterior.
- Si tiene una casa más grande de dos pisos, deje correr un chorro desde la segunda llave de arriba.
- Abra las puertas del gabinete para permitir que la temperatura ambiente alcance las tuberías expuestas debajo de los sumideros.
- Pregúntele a su empresa de servicios públicos si ofrece un pequeño ajuste de factura para clientes que usan agua para evitar que las tuberías se congelen.

Si sus tuberías se congelan:

- Use la válvula de cierre principal de su hogar o negocio para cortar el flujo de agua al edificio de inmediato.
- Llame a un plomero con licencia.
- No todos los sistemas de plomería son iguales.
- Intentar descongelar una tubería congelada sin la ayuda o el asesoramiento de un plomero profesional puede ocasionar daños más graves que son muy costosos de reparar.
- Si procede con cuidado y no se encuentra en una zona de agua estancada, puede descongelar una tubería con una secadora de pelo. Sin embargo, no intente esto sin hablar primero con un plomero.
- No. ¡NUNCA intente descongelar una tubería con una antorcha o cualquier otro tipo de llama abierta! Esto es extremadamente peligroso y puede ser mortal.
- Después de descongelar una tubería congelada, vuelva a abrir el agua muy lentamente mientras observa con cuidado cualquier fuga. Este preparado para cerrar el agua en la válvula principal en caso de una fuga.

Para obtener más información, suscríbase a nuestra hoja informativa mensual en IN.gov/OUCC/2877.htm



Indiana Office of Utility
Consumer Counselor

115 West Washington Street, Suite 1500 South, Indianapolis, Indiana 46204
Phone: 317.232.2494 • www.IN.gov/OUCC • Toll-free: 1.888.441.2494

